



## ***HWRM-Plan Rheingau***

### ***Maßnahmensteckbrief - lokale Planungsebene***

**HW - Brennpunkt: 6**

**Wiesbaden - Ehem. Betriebsgelände Linde AG**

**HESSEN**





## HWRM-Plan Rheingau

---

### Maßnahmensteckbrief - Allgemeine Informationen

HW-Brennpunkt: 6

Gewässer: Rhein

Gemarkung: Ehem. Betriebsgelände Linde AG

von [km]: 496,8 bis [km]: 498,1

Gemeinde: Wiesbaden

Länge [km]: 1,3

### Allgemeine Bewertung des Ist-Zustandes und Hinweise auf bereits umgesetzte Maßnahmen

Schutzgut „Menschliche Gesundheit“: Auf dem Areal der Linde AG ist keine industrielle Nutzung mehr vorhanden, es ist ein Wohnquartier in Planung. Die Hochwassergrenze HQ 100 verläuft über das Gelände. Verschiedene Varianten, um den Verlust des Retentionsraumes möglichst gering zu halten, werden derzeit diskutiert. Es ist ein HW-Schutz bis HQ100 vorgesehen. Für die Hochwasserfreilegung ist ein Retentionsausgleich vorgesehen.

Bezogen auf das Schutzgut „Umwelt“ sind in Kostheim das Vogelschutzgebiet Inselrhein als Natura 2000-Gebiete von Überflutung betroffen.

Das Schutzgut „Kulturerbe“ ist nicht betroffen.

Das Schutzgut „Wirtschaftliche Tätigkeiten“ ist nicht betroffen.

### Allgemeine Informationen zu den grundlegenden Maßnahmentypen

Das Linde-Areal ist bei der nächsten Auflage der HWRK als Wohngebiet auszuweisen. Der Stadt Wiesbaden wird empfohlen, dieses Gebiet in das empfohlene übergreifende Hochwasserschutzkonzept einzubeziehen.

## HWRM-Plan Rheingau

### Maßnahmensteckbrief - Übersicht Einzelmaßnahmen

HW-Brennpunkt: 6

Gewässer: Rhein

Gemarkung: Ehem. Betriebsgelände Linde AG

von [km]: 496,8 bis [km]: 498,1

Gemeinde: Wiesbaden

Länge [km]: 1,3

#### Maßnahmen Flächenvorsorge

grundlegende Maßnahmentypen

##### 1.1 Administrative Instrumente:

Maßnahme | Details

- |       |                                                                                         |                                     |                          |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 1.1.1 | Berücksichtigung des Hochwasserschutzes in der Raumordnung, Regional- u. Bauleitplanung | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.1.2 | Sicherung der Überschwemmungsgebiete                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.1.3 | Kennzeichnung von überschwemmungsgefährdeten Gebieten                                   | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.1.4 | Sicherung von Retentionsräumen                                                          | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

##### 1.2 angepasste Flächennutzung:

- |       |                                                                                |                                     |                          |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 1.2.1 | Beratung von Land- und Forstwirtschaft zur Schaffung eines Problembewusstseins | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.2.2 | Umsetzung einer angepassten Flächennutzung in der Land- und Forstwirtschaft    | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.2.3 | Umsetzung einer angepassten Verkehrs- und Siedlungsentwicklung                 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.2.4 | Bereitstellung von Flächen für Hochwasserschutz und Gewässerentwicklung        | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

#### Maßnahmen Natürlicher Wasserrückhalt

##### 2.1 Maßnahmen zur natürlichen Wasserrückhaltung:

Maßnahme | Details

- |       |                                                     |                          |                          |
|-------|-----------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 2.1.1 | Renaturierung von Gewässerbett und Uferbereich      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.1.2 | Änderung von Linienführung und Gefälleverhältnissen | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.1.3 | Ausweisung von Gewässerrandstreifen                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.1.4 | Förderung einer naturnahen Auenentwicklung          | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.1.5 | Modifizierte extensive Gewässerunterhaltung         | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.1.6 | Entsiegelung von Flächen                            | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

##### 2.2 Reaktivierung von Retentionsräumen:

- |       |                                                                            |                          |                          |
|-------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 2.2.1 | Rückbau eines Deiches                                                      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.2.2 | Rückverlegung eines Deiches                                                | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.2.3 | Absenkung oder Schlitzung eines Deiches                                    | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.2.4 | Beseitigung einer Aufschüttung                                             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2.2.5 | Anschluss einer retentionsrelevanten Geländestruktur (z. B. Altarme, etc.) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

## HWRM-Plan Rheingau

### Maßnahmensteckbrief - Übersicht Einzelmaßnahmen

HW-Brennpunkt: 6

Gewässer: Rhein

Gemarkung: Ehem. Betriebsgelände Linde AG

von [km]: 496,8 bis [km]: 498,1

Gemeinde: Wiesbaden

Länge [km]: 1,3

#### Maßnahmen Technischer Hochwasserschutz

grundlegende Maßnahmentypen

##### 3.1 Stauanlagen zur Hochwasserrückhaltung im Einzugsgebiet:

Maßnahme | Details

- |       |                                                                                                    |                          |                          |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 3.1.1 | Bau eines Hochwasserrückhaltebeckens                                                               | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.1.2 | Anlegen eines Polders                                                                              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.1.3 | Sanierung bzw. Erweiterung einer vorhandenen Rückhalteinlage (Talsperre, HRB, Polder)              | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.1.4 | Optimierung der Stauraumbewirtschaftung einer vorhandenen Rückhalteinlage (Talsperre, HRB, Polder) | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

##### 3.2 Deiche, Dämme, Hochwasserschutzmauern und mobiler HW-Schutz:

- |       |                                                                                         |                                     |                          |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 3.2.1 | Bau eines Schutzbauwerkes (Deich, Damm oder Hochwasserschutzmauer)                      | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.2.2 | Ertüchtigung eines vorhandenen Schutzbauwerkes (Deich, Damm oder Hochwasserschutzmauer) | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 3.2.3 | Einsatz eines mobilen (stationären) Hochwasserschutzsystems                             | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 3.2.4 | Gewährleistung von Binnenentwässerung und Rückstauschutz                                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

##### 3.3 Maßnahmen im Abflussquerschnitt bzw. Erhöhung der Abflusskapazität:

- |       |                                                                 |                          |                          |
|-------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 3.3.1 | Freihaltung des Hochwasserabflussquerschnittes im Siedlungsraum | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.3.2 | Beseitigung einer Engstelle                                     | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.3.3 | Gewässerausbau im Siedlungsraum                                 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.3.4 | Bau und Ertüchtigung eines Umleitungsgerinnes                   | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

##### 3.4 siedlungswasserwirtschaftliche Maßnahmen:

- |       |                                                                                              |                                     |                          |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 3.4.1 | Regenwassermanagement                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.4.2 | Ausbau einer kommunalen Rückhalteinlage (z. B. Stauraumkanal)                                | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 3.4.3 | HW-angepasste Optimierung einer Entwässerungsanlage (z. B. Grobrechen, Rückstauklappe, etc.) | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

##### 3.5 Objektschutz:

- |       |                                                                                                          |                                     |                          |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 3.5.1 | Objektschutz von einzelnen Gebäuden und Bauwerken                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3.5.2 | Objektschutz an einer Infrastruktureinrichtung (z. B. Verkehrsknoten, Schalt- und Verteileranlage, etc.) | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |

##### 3.6 sonstige Maßnahmen:

- |       |                                                                |                                     |                          |
|-------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| 3.6.1 | Optimierung der Stauraumbewirtschaftung gestauter Flusssysteme | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/> |
| 3.6.2 | Schutz vor Druck- und Grundwasser                              | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

## HWRM-Plan Rheingau

### Maßnahmensteckbrief - Übersicht Einzelmaßnahmen

HW-Brennpunkt: 6

Gewässer: Rhein

Gemarkung: Ehem. Betriebsgelände Linde AG

von [km]: 496,8 bis [km]: 498,1

Gemeinde: Wiesbaden

Länge [km]: 1,3

<b>Maßnahmen Hochwasservorsorge</b>		<input checked="" type="checkbox"/> grundlegende Maßnahmentypen	
<b>4.1 Bauvorsorge:</b>		<b>Maßnahme   Details</b>	
4.1.1	Hochwasserangepasstes Planen und Bauen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.1.2	Hochwasserangepasster Umgang mit wassergefährdenden Stoffen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4.2 Risikovorsorge:</b>			
4.2.1	Finanzielle Vorsorge durch Rücklagen und Versicherungen (Elementarschadensversicherung)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4.3 Informationsvorsorge:</b>			
4.3.1	Verbesserung der Verfügbarkeit aktueller hydrologischer Messdaten (Niederschlags- und Abflussdaten)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.2	Optimierung des übergeordneten Hochwasserwarn- und meldedienstes	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.3.3	Erweiterung der Hochwasservorhersage	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4.4 Verhaltensvorsorge:</b>			
4.4.1	Ortsnahe Veröffentlichung der Hochwassergefahren- und -risikokarten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.4.2	Weitergehende Förderung der Bewusstseinsbildung und Öffentlichkeitsarbeit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>4.5 Vorhaltung, Vor- und Nachbereitung der Gefahrenabwehr:</b>			
4.5.1	Aufstellung bzw. Optimierung von Alarm- und Einsatzplänen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.5.2	Katastrophenschutzmanagement	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.5.3	Sammlung und Auswertung von Erfahrungen bei Hochwasserereignissen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## HWRM-Plan Rheingau

### Maßnahmensteckbrief - lokale Planungsebene

HW-Brennpunkt: 6

Gewässer: Rhein

Gemarkung: Ehem. Betriebsgelände Linde AG

von [km]: 496,8 bis [km]: 498,1

Gemeinde: Wiesbaden

Länge [km]: 1,3

#### Dokumentation der Beteiligungen

Datum	Ansprechpartner	Kurzbeschreibung	Beschreibung	Dokumente (Pfadangabe)
10.09.2012		1. Beteiligungsveranstaltung (Stadt Wiesbaden)		
10.09.2012	Ulrich Betz, SCA	1. Beteiligungsveranstaltung (Industrie Wiesbaden)	Information der Stadt Wiesbaden und Hessenwasser über die Erstellung des HWRM-Plans mit Vorstellung der HWGK und HWRK sowie der geplanten Vorgehensweise	
22.05.2014	Herr Daffner	2. Beteiligungsveranstaltung	Klärung des Status des Hochwasserschutzes für gesamt Wiesbaden und Maßnahmendiskussion	
22.05.2014		2. Beteiligungsveranstaltung		
11.06.2014	Herr Daffner	Recherchetermin bei betroffener Kommune /	Ermittlung der Defizite und Besprechung der Maßnahmen	
11.06.2014		Recherchetermin bei betroffener Kommune /		

## HWRM-Plan Rheingau

---

### Maßnahmensteckbrief - lokale Planungsebene

HW-Brennpunkt: 6

Gewässer: Rhein

Gemarkung: Ehem. Betriebsgelände Linde AG

von [km]: 496,8 bis [km]: 498,1

Gemeinde: Wiesbaden

Länge [km]: 1,3

### Ansprechpartner

Behörde / Verband Anschrift	Ansprechpartner	Telefon	E-Mail
Mainz-Kostheim	Herr Daffner, Fa. Dietmar Bücher		wi@dietmar-buecher.de
Linde AG	Herr Gresser, Gresser Architects	0611 520005	h.p.gresser@gresser-architects.com
Nerobergstrasse 15 65193 / Wiesbaden	Frau Franzmann, Gresser Architects	0611 520005	



## HWRM-Plan Rheingau

### Maßnahmensteckbrief - lokale Planungsebene

HW-Brennpunkt: 6

Gewässer: Rhein

Gemarkung: Ehem. Betriebsgelände Linde AG

von [km]: 496,8 bis [km]: 498,1

Gemeinde: Wiesbaden

Länge [km]: 1,3

Klassifizierung, Wirkungsanalyse, Aufwand und Vorteil für die weitergehenden Maßnahmen								* siehe Bewertungsschema	
Nr.	Code	Kurzbeschreibung	Klasse	Planungs- zustand	Wirkungsanalyse *			Aufwand und Vorteil *	
					Wirkung auf HW-Risiko	Wirkung auf HW-Abfluss	Wirkung auf Schutzgüter	Aufwand	Vorteil
6_411	411	Hochwasseringepasstes Bauen prüfen.	Alternative	Vorschlag	+	o	vgl. SUP	(+)	(+)

## HWRM-Plan Rheingau

---

### Maßnahmensteckbrief - lokale Planungsebene

HW-Brennpunkt: 6

Gewässer: Rhein

Gemarkung: Ehem. Betriebsgelände Linde AG

von [km]: 496,8 bis [km]: 498,1

Gemeinde: Wiesbaden

Länge [km]: 1,3

#### detaillierte Beschreibungen zu den weitergehenden Maßnahmen

Nr. / Code	Kurzbeschreibung / Lage	Maßnahmenbeschreibung	Quelle	WRRL
6_411 _2	Hochwasserangepasstes Bauen prüfen.	Ergänzend zum Ausbaues der HWS-Anlagen auf HQ100 wird empfohlen, hochwasserangepasstes Bauen zu prüfen.		<input type="checkbox"/>
411	von km: 496,8      bis km: 498,1			